



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.05.2023

№ 45-01-04/407

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка или
объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской от 02.06.2020 № 45-01-04/395 «Об утверждении правил землепользования и застройки Песковского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», на основании заявления администрации Павловского муниципального района Воронежской области (ИНН 3620001419) от 03.03.2023 № 179, заключения по результатам публичных слушаний от 03.04.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений

Воронежской области, городского округа город Нововоронеж,
Борисоглебского городского округа от 23.05.2023 № 160

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить администрации Павловского муниципального района Воронежской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (код ВРИ 1.7)» в отношении земельного участка, площадью 63672 кв. м, формируемого в кадастровом квартале 36:20:3900001 по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Берёзово, ул. Дзержинского, 103, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства села Берёзово – СХ2/4», при условии соблюдения законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения и санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74, и осуществления необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также ограничений использования земельного участка и объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования

С.М. Беляева