АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2018 г. № 43

 с. Пески

О подготовке Проекта внесения изменений

в Правила землепользования и застройки

Песковского сельского поселения

Павловского муниципального района

Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Песковского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, Решением Совета народных депутатов от 28.04.2012 г. № 128 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Песковского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», в целях реализации требований статьи 38 Градостроительного Кодекса «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» администрация Песковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить Проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Песковского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в части отражения в градостроительных регламентах территориальных зон предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки согласно приложению № 1.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Песковского

сельского поселения И. В. Кулешов

Приложение №1

к постановлению

Порядок и сроки проведения работ

по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  |  Виды работ (этапы)  | Сроки исполнения | Исполнитель |
| 1 | Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки | 3 дней | комиссия, орган местного самоуправления  |
| 2 | Проверка представленного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям п. 9 ст. 31 ГрК РФ | 2 дня | комиссия, орган местного самоуправления  |
| 3 | Направление проекта главе муниципального образования (в случае его соответствия требованиям) либо возвращение в комиссию на доработку | 1 день | орган местного самоуправления |
| 4 | Доработка проекта внесения измененийв Правила землепользования и застройки | 2 дня  | комиссия, орган местного самоуправления  |
| 5 | Принятие решения о проведении публичных слушаний для рассмотрения полученного проекта | Не позднее 10 дней со дня получения проекта  | Глава поселения |
| 6 | Опубликование информации о предстоящих публичных слушаниях, размещение материалов по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.  | 2 дня не позднее 15 дней до дня поведения публичных слушаний | Комиссия |
| 7 | Проведение публичных слушаний и составление протокола публичных слушаний |  | орган местного самоуправления |
| 8 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний |  | орган местного самоуправления, комиссия, депутаты (по согласованию) |
| 9 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний |  | Орган местного самоуправления |
| 10 | Внесение изменений в проект с учетом результатов публичных слушаний | 1день | комиссия , проектная организация |
| 11 | Представление проекта внесенияизменений в Правила землепользования и застройки с приложением протоколов и заключений по результатам публичных слушаний главе администрации | Непосредственно после завершения внесения изменений | Комиссия |
| 12 | Принятие решения главой о направлении проекта в представительный орган муниципального образования | не более 10 дней после получения проекта | Глава администрации |
| 13 | Утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки | на очередном заседании | Совет депутатов |
| 14 | Опубликование утвержденного проекта в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте администрации Песковского сельского поселения | в соответствии с порядком | орган местного самоуправления |
| 15 | Размещение утвержденного проекта в Федеральной информационной системе документов территориального планирования |  в течение 14 дней | орган местного самоуправления |